**PROGRAMME RÉNORÉGION**

**SUIS-JE ADMISSIBLE?**

MRC DE SEPT-RIVIÈRES

**Étape 1 : Pré-évaluation d'admissibilité**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pour remplir les conditions, il faut que toutes les réponses de la section (1 à 9) soient "Oui"** | | |
| 1 | Êtes-vous le propriétaire-occupant de la résidence? |  |
| 2 | Êtes-vous citoyen canadien ou résident permanent? |  |
| 3 | Est-ce que votre logement est occupé à titre de résidence principale? |  |
| 4 | Est-ce que vous demeurez à Port-Cartier ou dans le TNO Lac-Walker?  **ou**  si vous demeurez à Sept-Îles, est-ce que votre résidence n'est pas desservie par un réseau d'égout ou d'aqueduc? |  |
| 5 | Est-ce que la valeur uniformisée de votre résidence excluant le terrain est évaluée à moins de 115 000 $? (Vous référez à votre compte de taxes municipales de **2019**) |  |
| 6 | Est-ce que vos travaux nécessitent des coûts d'au moins 2 000$? |  |
| 7 | Est-ce que les travaux que vous souhaitez réaliser visent à corriger des défectuosités majeures? |  |
| 8 | Est-ce que votre résidence possède moins de deux logements incluant celui occupé par le propriétaire-occupant? |  |

**Autres conditions et exigences du programme**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pour remplir les conditions, il faut que toutes les réponses de la section (A à F) soient "Non"** | | |
| A | Avez-vous bénéficié des programmes RénoRégion, RénoVillage, Rénovation Québec ou Logement abordable Québec (volet Nord-du-Québec) dans les dix (10) années séparant le versement de la dernière aide financière et cette demande? et/ou avez-vous bénéficié du Programme de réparation d'urgence dans les cinq (5) années? |  |
| B | Est-ce que le bâtiment fait l'objet d'un avis d'expropriation ou d'une réserve au sens de la Loi sur l'expropriation (L.R.Q., c.E-24)? |  |
| C | Est-ce que le bâtiment fait l'objet d'une procédure remettant en cause le droit de propriété qui y est rattaché (ex: succession non réglée, maison en vente, etc.)? |  |
| D | Le logement compte-t-il plus de trois (3) chambres louées ou offertes en location? |  |
| E | Le logement héberge-t-il plus de neuf (9) personnes placées en famille ou résidence? |  |
| F | Est-ce que le type de bâtiment fait partie des logements non admissibles? |  |

**Questions concernant le bâtiment**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| H | Le bâtiment est-il situé dans une zone inondable de grand courant (0-20) Si oui, le bâtiment est déjà ou sera, pendant l'exécution des travaux immunisé contre les inondations ? |  |
| I | Le bâtiment est situé dans une zone de contraintes naturelles relatives aux glissements de terrain ou à l'érosion côtière ? |  |

**Autre**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| J | Êtes-vous, ou un membre de votre ménage est-il d'ascendance autochtone? |  |

**Pour information**

* Les travaux visant uniquement la mise aux normes ne sont pas admissibles au Programme RénoRégion
* Les travaux exécutés avant l'autorisation de la MRC ne sont pas admissibles à une aide financière
* Vous devez considérer votre capacité financière concernant la partie des coûts que vous aurez à assumer

L'aide financière pour un logement peut atteindre 95 % du coût reconnu pour la réalisation des travaux admissibles sans toutefois dépasser 12 000$. Cependant, le taux de l'aide varie en fonction de la taille du ménage. Le taux de 95 % s'applique à un revenu de ménage égal ou inférieur à 24 000 $ pour un couple ou une personne seule. Si le revenu est supérieur à 24 000 $ ou que le logement est occupé par plus de 2 personnes, le % de l'aide diminue et ce taux vous est transmis lors de l'étude de votre dossier.

Si la préanalyse est concluante, vous pouvez passer à l'étape suivante et remplir la demande d'aide financière et joindre tous les documents exigés pour chaque personne qui réside dans la propriété.

**MRC de Sept-Rivières**

**1166, boulevard Laure**

**Sept-Îles (Québec) G4S 1C4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Année 2019** | * Rapport d'impôt **fédéral** et **provincial** * Tous les relevés des revenus gagnés * Les avis de cotisations du gouvernement **fédéral** et **provincial** * Le compte de taxes municipales de l'année **2019** | Déposez une copie de chaque document et pour chaque personne.  **Conservez vos originaux** |

|  |
| --- |
| **Pour toute autre question, veuillez communiquer avec la personne responsable à la MRC de Sept-Rivières** |
| Jean-Francois Vigneault  Technicien en gestion du territoire  MRC de Sept-Rivières  1166, boulevard Laure  Sept-Îles (Québec) G4S 1C4  **Téléphone** : 418 962-1900, poste 3232  **Télécopieur** : 418 962-3365  **Courriel**: jean-francois.vigneault@mrc.septrivieres.qc.ca |

**Notes et questions**

