



1166, boulevard Laure, Sept-Îles (Québec) G4S 1C4
T 418 962-1900 | F 418 962-3365

MRC DE SEPT-RIVIÈRES

FICHE DESCRIPTIVE DU TERRAIN DE VILLÉGIATURE DEMANDÉ

Le demandeur doit remplir une fiche pour chacun des choix retenus et en fournir le pointage sur une carte à l'échelle 1:20 000.

Une photographie de chacun des choix retenus doit aussi être jointe à la présente fiche descriptive.

1 Identification du demandeur			
Nom _____ Prénom _____			
2 Localisation du terrain demandé			
Nom du lac ou du cours d'eau _____			
Coordonnées GPS (si disponibles) : _____			
NAD utilisé (GPS) <input type="checkbox"/> 1927 <input type="checkbox"/> 1983	Emplacement identifié par le MRNF n°: _____	Longitude (ou Nord) : _____	Latitude (ou Est) : _____
3 Type de villégiature projeté			
<input type="checkbox"/> Villégiature privée <input type="checkbox"/> Villégiature communautaire			
<input type="checkbox"/> Villégiature commerciale (pourvoirie) <input type="checkbox"/> Villégiature commerciale (autre)			
Préciser : _____			
4 Description des caractéristiques physiques du milieu			
4.1 Milieu riverain			
Note : ne pas remplir cette section si le terrain est à plus de 300 mètres du lac ou à plus de 100 mètres du cours d'eau (rivières) le plus proche.			
- De quels matériaux (sable, gravier, pierre, roc, terre glaise) la rive du lac ou de la rivière est-elle constituée ? _____			
- Avez-vous accès à une plage de sable ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
Si oui, à quelle distance de la plage (en mètres) se situe le terrain demandé ? _____			
- Y a-t-il près du terrain demandé un accès naturel ou aménagé (sentier, dégagement naturel, route, etc.) au lac ou au cours d'eau ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non			
Si oui, à quelle distance (en mètres) de cet accès se situe le terrain demandé ? _____			
4.2 Milieu terrestre			
Pente			
<input type="checkbox"/> < 15 % <input type="checkbox"/> > 15 - < 30 % <input type="checkbox"/> > 30 %			
N.B. Une pente de 15% signifie que sur une distance de 100 pieds (30 mètres), le niveau du terrain s'élève de 15 pieds (4,5 mètres).			
Nature du sol			
<input type="checkbox"/> Sable et/ou gravier <input type="checkbox"/> Terre glaise <input type="checkbox"/> Matériel meuble avec pierres de dimensions variables			
- Si vous trouvez de la terre glaise, à quelle profondeur l'atteignez-vous ? _____			
Pierrosité (présence de roches de 60 cm (2 pieds) de diamètre sur le terrain demandé)			
<input type="checkbox"/> Absence <input type="checkbox"/> Faible <input type="checkbox"/> Moyenne <input type="checkbox"/> Abondante			

Drainage

- Si vous creusez, à quelle profondeur rencontrez-vous de l'eau ? 0 à 120 cm (0 - 4 pieds) plus de 120 cm (+ 4 pieds) je ne sais pas

- Y a-t-il un cours d'eau présent à proximité du terrain ? Oui Non
Si oui, à quelle distance se situe le cours d'eau ? _____ mètres

Description du couvert végétal

- Le terrain est boisé de : 0 à 25% 26% à 50% 51% à 75% 76% à 100%

- Le couvert forestier se compose de : résineux (75% et plus) feuillus (75% et plus) forêt mixte

(précisez)

5 Accessibilité

- Est-ce que votre terrain est desservi par un chemin d'accès ?

 Oui

Si oui, vous y accédez avec quel type de véhicule ? en automobile en camionnette en 4 X 4 en véhicule tout-terrain en motoneige en train

 Non

Si non, comment prévoyez-vous vous y rendre ? _____

6 Occupation existante

- Y a-t-il à proximité du terrain demandé une autre habitation ou construction ? Oui Non

Si oui, de quelle nature est-elle ?

À quelle distance du terrain demandé se situe-t-elle ? _____

Est-elle située en bordure du lac (à moins de 300 mètres de l'eau) ou du cours d'eau (à moins de 100 mètres de l'eau) ? Oui Non

Remarque : Les renseignements donnés sur cette formule nous permettront de juger de la recevabilité de votre requête. Aussi, elle doit être remplie avec soin, et ce, en ne négligeant aucun détail. TOUTE FAUSSE DÉCLARATION POURRAIT ENTRAÎNER LE REFUS DE VOTRE DEMANDE.

Date

Signature du demandeur

Avertissement : Le locataire d'un terrain de villégiature sur les terres publiques doit respecter les obligations que lui imposent les règlements municipaux en vigueur.

Il est important de vérifier quelles sont les exigences de la municipalité locale ou de la municipalité régionale de comté (MRC) pour autoriser la construction sur le terrain demandé.

ESPACE RÉSERVÉ À LA MRC**1 LOCALISATION ADMINISTRATIVE DE LA DEMANDE**

Territoire de gestion de la
villégiature n° : _____ Secteur de
développement n° : _____

2 PRÉCISIONS SUR LA LOCALISATION TERRITORIALE :

Lac : _____ Rivière : _____ Emplacement extra-_____

Canton : _____	Rang : _____	Lot : _____	Bloc : _____	T. Non _____
----------------	--------------	-------------	--------------	--------------

Coordonnées MTM N
(NAD 1983) : _____ E _____

3 CONFORMITÉ AU PRDTP (AVIS SERVICE DE LA PLANIFICATION TERRITORIALE)

Emplacement : Conforme
 Non conforme
(préciser) : _____

Demande vérifiée par : _____ **Date :** _____

4 ÉTUDE DE LA DEMANDE (choix de terrain proposé par le requérant) :

Choix accepté Choix refusé **Préciser le(s) motif(s) du refus :**

5 COMMENTAIRES PARTICULIERS :

6 DEMANDE ANALYSÉE PAR : _____ **DATE :** _____