

MRC DE SEPT-RIVIÈRES

FICHE DESCRIPTIVE DU TERRAIN DE VILLÉGIATURE DEMANDÉ

Une photographie de chacun des choix retenus doit aussi être jointe à la présente fiche descriptive.

1 Identification du demandeur					
Nom	Prénom				
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 40%;">2 Localisation du terrain demandé</td> <td style="width: 20%; text-align: center;"><input type="checkbox"/> 1^{er} choix</td> <td style="width: 20%; text-align: center;"><input type="checkbox"/> 2^e choix</td> <td style="width: 20%; text-align: center;"><input type="checkbox"/> 3^e choix</td> </tr> </table>		2 Localisation du terrain demandé	<input type="checkbox"/> 1 ^{er} choix	<input type="checkbox"/> 2 ^e choix	<input type="checkbox"/> 3 ^e choix
2 Localisation du terrain demandé	<input type="checkbox"/> 1 ^{er} choix	<input type="checkbox"/> 2 ^e choix	<input type="checkbox"/> 3 ^e choix		
Nom du lac ou du cours d'eau Coordonnées GPS (si disponibles) : Longitude (ou Nord) : Latitude (ou Est) :					
NAD utilisé (GPS) <input type="checkbox"/> 1927 <input type="checkbox"/> 1983	Emplacement identifié par le MRNF n°: _____	Le terrain est situé : <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> à moins de 100 mètres de l'eau <input type="checkbox"/> à plus de 300 mètres de l'eau </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <input type="checkbox"/> de 100 à 300 mètres de l'eau </div>			
3 Type de villégiature projeté					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> Villégiature privée <input type="checkbox"/> Villégiature communautaire </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> Villégiature commerciale (pourvoirie) <input type="checkbox"/> Villégiature commerciale (autre) Préciser : _____ </div> </div>					
4 Description des caractéristiques physiques du milieu					
4.1 Milieu riverain					
Note : ne pas remplir cette section si le terrain est à plus de 300 mètres du lac ou à plus de 100 mètres du cours d'eau (rivières) le plus proche. - De quels matériaux (sable, gravier, pierre, roc, terre glaise) la rive du lac ou de la rivière est-elle constituée ? _____					
- Avez-vous accès à une plage de sable ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Si oui, à quelle distance de la plage (en mètres) se situe le terrain demandé ? _____					
- Y a-t-il près du terrain demandé un accès naturel ou aménagé (sentier, dégagement naturel, route, etc.) au lac ou au cours d'eau ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non Si oui, à quelle distance (en mètres) de cet accès se situe le terrain demandé ? _____					
4.2 Milieu terrestre					
Pente					
<div style="display: flex; align-items: center; gap: 20px;"> <div><input type="checkbox"/> < 15 % </div> <div><input type="checkbox"/> > 15 - < 30 % </div> <div><input type="checkbox"/> > 30 % </div> </div> <p>N.B. Une pente de 15% signifie que sur une distance de 100 pieds (30 mètres), le niveau du terrain s'élève de 15 pieds (4,5 mètres).</p>					
Nature du sol					
<input type="checkbox"/> Sable et/ou gravier <input type="checkbox"/> Terre glaise <input type="checkbox"/> Matériel meuble avec pierres de dimensions variables					
- Si vous trouvez de la terre glaise, à quelle profondeur l'atteignez-vous ? _____					
Pierrosité (présence de roches de 60 cm (2 pieds) de diamètre sur le terrain demandé)					
<input type="checkbox"/> Absence <input type="checkbox"/> Faible <input type="checkbox"/> Moyenne <input type="checkbox"/> Abondante					

Drainage

- Si vous creusez, à quelle profondeur rencontrez-vous de l'eau ? ☐ 0 à 120 cm (0 – 4 pieds) ☐ plus de 120 cm (+ 4 pieds) ☐ je ne sais pas

- Y a-t-il un cours d'eau présent à proximité du terrain ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, à quelle distance se situe le cours d'eau ? _____ mètres

Description du couvert végétal

- Le terrain est boisé de : ☐ 0 à 25% ☐ 26% à 50% ☐ 51% à 75% ☐ 76% à 100%

- Le couvert forestier se compose de : ☐ résineux (75% et plus) ☐ feuillus (75% et plus) ☐ forêt mixte

(précisez)

5 Accessibilité

- Est-ce que votre terrain est desservi par un chemin d'accès ? ☐ Oui

Si oui, vous y accédez avec quel type de véhicule ? ☐ en automobile ☐ en camionnette ☐ en 4 X 4 ☐ en véhicule tout-terrain ☐ en motoneige ☐ en train

☐ Non

Si non, comment prévoyez-vous vous y rendre ? _____

6 Occupation existante

- Y a-t-il à proximité du terrain demandé une autre habitation ou construction ? ☐ Oui ☐ Non

Si oui, de quelle nature est-elle ?

À quelle distance du terrain demandé se situe-elle ? _____

Est-elle située en bordure du lac (à moins de 300 mètres de l'eau) ou du cours d'eau (à moins de 100 mètres de l'eau) ? ☐ Oui ☐ Non

Remarque : Les renseignements donnés sur cette formule nous permettront de juger de la recevabilité de votre requête. Aussi, elle doit être remplie avec soin, et ce, en ne négligeant aucun détail. **TOUTE FAUSSE DÉCLARATION POURRAIT ENTRAÎNER LE REFUS DE VOTRE DEMANDE.**

Date

Signature du demandeur

Avvertimento : **Le locataire d'un terrain de villégiature sur les terres publiques doit respecter les obligations que lui imposent les règlements municipaux en vigueur.**

Il est important de vérifier quelles sont les exigences de la municipalité locale ou de la municipalité régionale de comté (MRC) pour autoriser la construction sur le terrain demandé.

ESPACE RÉSERVÉ À LA MRC	
1	LOCALISATION ADMINISTRATIVE DE LA DEMANDE
Territoire de gestion de la _____ Secteur _____ de villégiature n° : _____ développement n° : _____	
2	PRÉCISIONS SUR LA LOCALISATION TERRITORIALE :
Lac : _____ Rivière : _____ Emplacement extra- _____ <div>Canton : _____ Rang : _____ Lot : _____ Bloc : _____ T. Non _____</div> Coordonnées MTM N _____ E (NAD 1983) : _____	
3	CONFORMITÉ AU PRDTP (AVIS SERVICE DE LA PLANIFICATION TERRITORIALE)
Emplacement : <input type="checkbox"/> Conforme <input type="checkbox"/> Non conforme (préciser) : _____ _____ Demande vérifiée par : _____ Date : _____	
4	ÉTUDE DE LA DEMANDE (choix de terrain proposé par le requérant) :
Choix <input type="checkbox"/> accepté Choix refusé <input type="checkbox"/> Préciser le(s) motif(s) <input type="checkbox"/> du refus : _____ _____ _____	
5	COMMENTAIRES PARTICULIERS :
_____ _____ _____	
6	DEMANDE ANALYSÉE PAR : _____ DATE : _____